



PREZENČNÍ LISTINA

k zasedání Zastupitelstva obce Křídlovky č. 14,
konaného od 16:30 hodin dne 31. 7. 2020, v zasedací místnosti obce Křídlovky
(Křídlovky 67), včetně přijatých usnesení a protokolů o výsledcích hlasování

Mgr. Zbyněk Sobotka, starosta

.....

Blanka Fučíková, místostarostka

.....

Bc. Jakub Pacík

.....

Břetislav Heneš

.....

Stanislav Zet'

omluven

.....



ZÁPIS

**o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Křídlovky č. 14,
konaného od 16:30 hodin dne 31. 7. 2020, v zasedací místnosti obce Křídlovky
(Křídlovky 67), včetně přijatých usnesení a protokolů o výsledcích hlasování**

Při zahájení byly přítomno: 4 členů zastupitelstva.
Zastupitelstvo je usnášeníschopné.
Jednání bylo zahájeno v 16:36 hodin.
Na zasedání byl přítomen jeden občan.

1. Zahájení

BOD Č. 1

Ověřením zápisu byly navrženi: **Břetislav Heneš, Bc. Jakub Pacík**

Zápisem byl navržen: **Mgr. Zbyněk Sobotka**

Návrh usnesení č. 1

ZO schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu.

PRO: 4;
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 1/Z14/2020 bylo schváleno

BOD Č. 2

Program zasedání je následující:

1. Zahájení
2. Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu
3. Dotační záležitosti
4. Ostatní záležitosti
5. Usnesení
6. Diskuze

Návrh usnesení č. 2

ZO schvaluje program 14. zasedání ZO Křídlovky.

PRO: 4;

PROTI: 0;

ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 2/Z14/2020 bylo schváleno

2. Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu

BOD Č. 3 – Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu

Starosta uvedl, že i vzhledem k blížícímu se výběrovému řízení, je vhodné schválit směrnici pro zadávání zakázek malého rozsahu. Zároveň uvedl, že, i dle místostarostky, měla obec v minulosti schválenou tuto směrnici, nicméně ji není možné dohledat. Navrhuje schválení nové a zastupitelstvu předložil její návrh.

Návrh usnesení č. 3

ZO schvaluje směrnici pro zadávání veřejných zakázek (VZ) malého rozsahu. VZ do 300.000,- Kč zadává starosta obce, případně místostarosta obce přímo, po předchozí konzultaci se zastupiteli obce, za cenu obvyklou v místě plnění. U VZ od 300.000,- Kč do 1.000.000,- Kč je zadavatel povinen provést zjednodušený písemný průzkum trhu u nejméně tří dodavatelů, odesláním písemné výzvy k podání nabídky. U VZ nad 1.000.000,- Kč zadavatel uskuteční výběrové řízení, v němž písemně osloví minimálně tři dodavatele k předložení nabídky, u kterých lze předpokládat, že jsou schopni zakázku řádně realizovat. Seznam oslovených účastníků a zadávací dokumentaci schvaluje ZO. Kompletní návrh směrnice je přílohou zápisu.

PRO: 4;

PROTI: 0;

ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 3/Z14/2020 bylo schváleno

3. Dotační záležitosti

BOD Č. 4 – Výběrové řízení – stavba hřiště

Starosta představil zastupitelstvu zadávací dokumentaci k výběrovému řízení pro stavbu dětského hřiště, včetně seznamu firem, které mohou být osloveny k zapojení se do výběrového řízení.

Návrh usnesení č. 4

ZO schvaluje zadávací dokumentaci k výběrovému řízení pro stavbu dětského hřiště, včetně seznamu tří oslovených firem. Schválená dokumentace je přílohou tohoto zápisu.

PRO: 4;

PROTI: 0;

ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 4/Z14/2020 bylo schváleno

BOD Č. 5 – Termín dalšího ZZ

Starosta se zeptal zastupitelstva na další nejvhodnější termín zasedání, a zároveň vyhodnocení výběrového řízení, přičemž aby bylo hříšně vystavěno co nejdříve, bylo by vhodné zasedání provést mezi 20. a 30. srpnem. ZO se shodlo na termínu 20. srpna.

BOD Č. 6 – Dotace – rodinná a seniorská politika

Starosta představil výzvu JMK ke schválení přijetí dotace a smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na pro-rodinné a pro-seniorské aktivity.

Návrh usnesení č. 5

ZO schvaluje přijetí dotace v předpokládané výši 40.000,- Kč a smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK (z programu „Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí“ pro rok 2020). Návrh smlouvy je přílohou zápisu.

PRO: 4;
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 0.

Usnesení č. 5/Z14/2020 bylo schváleno

4. Ostatní záležitosti

BOD Č. 7 – Zápis práv do katastru

Starosta na základě předchozí diskuze vyzval zastupitele k hlasování o nezapsání práv (výhrada zpětné koupě a předkupní právo), vycházejících z kupní smlouvy uzavřené s panem [REDAKCE], do katastru nemovitostí. Místostarostka odvětila, že jí a [REDAKCE] dorazilo upozornění z katastru o přerušení vkladu práv, kde bylo zmíněno, že nebyly ověřeny podpisy. Nařkla starostu z obcházení zastupitelů, kdy bez jejich vědomí podal vklad předkupního práva a výhrady zpětné koupě (dále jen „práva“) do katastru nemovitostí. Sobotka odpověděl, že ho podal, a to ještě předtím, než mu místostarostka sdělila, že se zastupitelstvo bez něj dohodlo, že se práva vkládat nebudou. Místostarostka se zeptala, proč tedy práva nechával zapsat, když byla ona pověřena podpisem smlouvy. Starosta odpověděl, že nechal práva zapsat, protože tak byla stanovena ve smlouvě, zatímco nevěděl, že se zastupitelstvo dohodlo na jejich nezapsání. Místostarostka odpověděla, že smlouvu podepsala ona, a tím to pro starostu končí, a nařkla starostu z vymýšlení dalších omezení pro kupujícího a obcházení místostarostky. Starosta sdělil, že o podaném návrhu na vklad místostarostce volal, načež mu teprve poté řekla, že zastupitelstvo si nepřeje práva vložit. Místostarosta odpověděla, že starosta neměl dodatečně tato práva vůbec zapisovat. Po diskuzi starosta opět vyzval k hlasování.

Návrh usnesení č. 6

ZO souhlasí s nezapsáním předkupního práva a výhrady zpětné koupě stanovenými kupní smlouvou mezi Obcí Křídlovky a [REDAKCE] ze dne 11. 6. 2020 do katastru nemovitostí, a uděluje starostovi neprovádět tento zápis.

PRO: 3; (Fučíková, Heneš, Pacík)
PROTI: 0;
ZDRŽEL/I SE: 1. (Sobotka)

Usnesení č. 6/Z14/2020 bylo schváleno

8. Diskuze

BOD Č. 8 – Hospoda

Místostarosta pokračovala a stěžovala si na průběh ankety (o možnosti koupit budovu bývalé hospody) a zveřejňování příspěvků na Facebooku. Sdělila, že si lidé stěžují, že se jim nezobrazují komentáře pod příspěvkem, ve kterém starosta zveřejnil anketu. Starosta reagoval, že po uzavření záležitosti příspěvek smazal. Místostarostka reagovala, že lidé nyní neví, kdo na internetu hlasoval pro a proti, a že lidem přijde divné, jak někteří lidé hlasovali, včetně starosty, a jak probíhala celá situace. Starosta sdělil, že se mu nelíbí, že místostarostka zveřejnila hlasovací lístky v hospodě. Místostarostka reagovala, že lístky pročetli stejní lidé, kteří by do nich jinak nahlédli při schůzi, na kterou občané dorazili před více jak týdnem. Sdělila, že lidé čekají vyjádření. Starosta se zeptal zastupitelů, zda má tedy zveřejnit vyjádření a byl pověřen napsáním vyjádření na Facebook.

BOD Č. 9 – Stavba kanalizace

Starosta informoval zastupitele, že při stavbě kanalizace došlo ke komplikaci. Při výkopu bylo zjištěno, že kanalizace má protínat potrubí závlahového systému, přičemž o umístění tohoto potrubí nikdo z účastníků do té doby nevěděl. Kanalizace se kvůli tomuto musela zvednout, a tím pádem byly šachty umístěny výše.

BOD Č. 10 – Projekt sítí a komunikací (lokalita nad hřbitovem)

Starosta informoval, že provedl jednoduchý průzkum projekčních firem v okolí Znojemska, a nakonec poptal cenovou nabídku na projekci inženýrských sítí a komunikací (pro stavební pozemky „nad hřbitovem“) u firmy Aquaprojekt ze Znojma. Oznámil, že cenovou nabídku obdrží nejdříve 10. 8. 2020.

BOD Č. 11 – Hasičské nádrže

Starosta oznámil, že zaměstnanec Hasičského záchranného sboru prohlédl obecní hasičské nádrže, a sdělil starostovi nedostatky v označení nádrží – chybí označení nádrží, příp. také nové zámky a označení poklopů. Zámky již byly vyměněny a poklopy nabarveny na červenou. Tabulky k označení starosta objedná. Po těchto změnách by měly nádrže splňovat nařízené požadavky.

BOD Č. 12 – Požární ochrana

Starosta oznámil, že jeden ze zájemců o získání odborné způsobilosti velitele hasičské jednotky pravděpodobně nebude moci kurzy navštívit, čímž se situace komplikuje. Představil dvě alternativní možnosti – uzavřít dočasně smlouvu s jednotkou obce Slup (což již předběžně diskutoval se starostou obce Slup), či provést nábor a zjistit, kdo jiný by měl zájem se zapojit do vytvoření nové hasičské jednotky. Heneš navrhl, aby na kurz šel starosta a pracovníci obce,

čímž se dle něj situace momentálně vyřeší. Starosta svoji účast osobně odmítl. Oba podotkli, že si se zájemci promluví a zjistí další možnosti.

BOD Č. 13 – Dětský den

Starosta konzultoval se zastupiteli, že by hlavní organizátor Dětského dne, [REDAKCE], obdržel odměnu za organizaci a realizaci. Navrhl, že dobrovolné vstupné, které bylo předtím navrženo, by mohlo jít do fondu obce, která by tyto prostředky poté použila v příštích letech na pořádání dalších Dětských dnů. Po diskuzi se zastupitelstvo dohodlo, že se dobrovolné vstupné vybírat nebude.

BOD Č. 14 – Parkování u obchodu

Starosta připomněl zastupitelům záměr vytvořit parkovací místa u obchodu a zeptal se, zda pro to bude obec něco dělat, a zda tedy má začít s plánováním. Po diskuzi bylo navrženo několik možností řešení. Starosta přislíbil zaměření místa a vytvoření plánu.

BOD Č. 15 – Zeleň a parky

Vzhledem k předchozímu bodu se starosta taktéž zeptal, zda by nebylo vhodné opravit lavičku u obchodu. Místostarostka navrhla kompletní výměnu. Následovala diskuze o tom, jak by bylo možné místo upravit. Starosta taktéž vyzval zastupitele k tomu, aby se v blízké budoucnosti sešlo a vytvořilo plán sadby zeleně.

BOD Č. 16 – Komplexní pozemková úprava

Místostarostka zmínila vhodnost zaměřit polní cesty, vzhledem k možnosti sadby stromů u nich. Zmíněna byla potřeba komplexní pozemkové úpravy. Heneš pobídl starostu, aby kontaktoval majitele většinových podílů pozemků v k.ú. Křídlovky a zeptal se, zda by byli ochotní dát souhlas ke komplexní úpravě.

BOD Č. 17 – Příspěvek na sociální služby

Starosta informoval zastupitele, že příspěvek na sociální služby, který ZO schválilo v minulosti, bude činit 11,5 tis. Kč.

9. Návrhy a přijatá usnesení

- ZO schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu.
Usnesení č. 1/Z14/2020 bylo schváleno
- ZO schvaluje program 14. zasedání ZO Křídlovky.
Usnesení č. 2/Z14/2020 bylo schváleno

- ZO schvaluje směrnici pro zadávání veřejných zakázek (VZ) malého rozsahu. VZ do 300.000,- Kč zadává starosta obce, případně místostarosta obce přímo, po předchozí konzultaci se zastupiteli obce, za cenu obvyklou v místě plnění. U VZ od 300.000,- Kč do 1.000.000,- Kč je zadavatel povinen provést zjednodušený písemný průzkum trhu u nejméně tří dodavatelů, odesláním písemné výzvy k podání nabídky. U VZ nad 1.000.000,- Kč zadavatel uskuteční výběrové řízení, v němž písemně osloví minimálně tři dodavatele k předložení nabídky, u kterých lze předpokládat, že jsou schopni zakázku řádně realizovat. Seznam oslovených účastníků a zadávací dokumentaci schvaluje ZO. Komplexní návrh směrnice je přílohou zápisu.

Usnesení č. 3/Z14/2020 bylo schváleno

- ZO schvaluje zadávací dokumentaci k výběrovému řízení pro stavbu dětského hřiště, včetně seznamu tří oslovených firem. Schválená dokumentace je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 4/Z14/2020 bylo schváleno

- ZO schvaluje přijetí dotace v předpokládané výši 40.000,- Kč a smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK (z programu „Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí“ pro rok 2020). Návrh smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 5/Z14/2020 bylo schváleno

- ZO souhlasí s nezapsáním předkupního práva a výhrady zpětné koupě stanovenými kupní smlouvou mezi Obcí Křídlovky a [REDAKCE] ze dne 11. 6. 2020 do katastru nemovitostí, a uděluje starostovi neprovádět tento zápis.

Usnesení č. 6/Z14/2020 bylo schváleno

Po projednání všech bodů zasedání a diskuzi ukončil starosta obce v 17:40 zasedání.

V Křídlovkách, dne 4. 8. 2020

Mgr. Zbyněk Sobotka
starosta obce

Podpis ověřovatele

Jakub Pacík

Podpis ověřovatele

Břetislav Heneš

Podpis starosty

Mgr. Zbyněk Sobotka